



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Telefono
Fax
E-mail

Nazionalità

Data di nascita

BALETTI MITA

**VIA C. A. DALLA CHIESA N.166 S. PIETRO IN CASALE BO 40018
335-428345**

geom.baletti@gmail.com pec : mita.baletti@geopec.it

Italiana

12/08/1972 A SAN PIETRO IN CASALE (BO)

ESPERIENZA LAVORATIVA

• Date (dal 1996 al 2026)

- Evasione di pratiche catastali (Terreni e Fabbricati); procedure pregeo dal rilievo alla restituzione grafica, docfa, docte, voltura, redazione di istanze per la correzione di errori in banca dati, tramite utilizzo di formato cartaceo, che on line delle istanze.
- **Redazione di stime di immobili di natura residenziale, produttiva e commerciale per privati ed istituti di credito di piccola e media grandezza come collaboratrice di altri tecnici periti per società di servizi; perizie fatte circa 2000.**
- Disegno architettonico ed esecuzione di rilievi di fabbricati;
- Istruttoria di pratiche edilizie (permessi di costruire, Segnalazione Certificata di Inizio Attività, Comunicazione di inizio lavori, conformità edilizie, ecc.) fino al raggiungimento; del permesso richiesto ; anche presentati allo SUAP con invio telematico
- Partecipazione alla vita di Collegio intervenendo in qualità di membro effettivo della Commissione Catasto e Topografia
- Nel 1999 ho realizzato insieme a un gruppo di lavoro coordinato dal Collegio dei Geometri, della Provincia di Bologna, alla sistemazione dei Punti Fiduciali sulla Carta Territoriale Regionale (CTR) in alcune zone della Provincia di Bologna appaltato dalla Regione Emilia – Romagna
- Nel 2004 Espletamento di incarico affidatomi dal Comune di Argelato per l'accatastamento di fabbricati di loro proprietà
- Nel 2006 Sperimentazione di invio telematico procedura docfa in collaborazione con l'Agenzia del Territorio di Bologna e Collegio dei Geometri ora divenuta operativa
- Nel 2006 fino ad ora ho eseguito studio di fattibilità e conseguente progetto per la realizzazione di abitazione in contesto rurale con il coinvolgimento di tutti gli enti competenti (Provincia, Amministrazione Comunale, Arpa ecc.) con particolare attenzione ad una piena integrazione della nuova costruzione nel tessuto agricolo circostante anche considerando i risvolti ecologici e di risparmio energetico che il progetto poteva far emergere.
- Nel 2007 Sperimentazione di invio telematico procedura Pregeo in collaborazione con l'Agenzia del Territorio di Bologna e Collegio dei Geometri ora divenuto operativo e di utilizzo quotidiano per tutti i professionisti
- Nel 2008/13 espletamento di molti incarichi da privati per la denuncia al

Catasto Fabbricati di immobili non più aventi i requisiti di ruralità.

- Luglio 2009 Conseguito l'attestato di Certificatrice Energetica e conseguente accreditamento presso la Regione Emilia Romagna come certificatrice energetica
- Settembre 2009 incarico per la progettazione di Centro Dimagrimento/palestra nel comune di Castenaso (Bo)
- Ottobre-Dicembre 2011 espletamento di incarico da parte del 6° reaperto Infrastrutture di Bologna, per la denuncia catastale di alloggio demaniali
- **Ottobre 2015-Luglio 2018 Collaborazione con altro tecnico nella redazione di stime su portale Revaluta tipologia standard,Corporade .**
- Da Settembre 2017 Redazione di Relazioni Tecniche Integrate (RTI) allegate alle vendite secondo un protocollo sottoscritto dai Notai-Tecnici di diverse provincie dell' Emilia-Romagna

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

Libera professionista

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date (da 1992 al 2026)

- 1992 Istituto Tecnico Commerciale Statale J.M. Keynes Castel Maggiore BO
Diploma di Geometra
Votazione 44/60.
- 1995 Istituto Tecnico Statale A. Pacinotti Bologna
Abilitazione all' esercizio della libera professione del Geometra
- 1996 Iscrizione all' Albo Professionale dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Bologna col n° 3232
- 2009 Conseguito l'attestato di Certificatrice Energetica e conseguente accreditamento presso l' elenco della Regione Emilia Romagna
- 2015/17 Conseguimento dell'attestato di riconoscimento per la formazione continua ai sensi di legge.
- 2018/20 Raggiungimento dell'obiettivo fissato dalla formazione continua ai sensi di legge.
- 2021/23 Raggiungimento dell'obiettivo fissato dalla formazione continua ai sensi di legge.
- 2024/26 Raggiungimento dell'obiettivo fissato dalla formazione continua ai sensi di legge.

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

Italiana

ALTRE LINGUA

Inglese
Elementare
Elementare
Elementare

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

Buona capacità di relazione all'interno di un team con figure di pari livello, subordinate e con superiori.

CAPACITÀ E COMPETENZE

ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

Ottima capacità organizzativa sia come singolo, che in team

CAPACITÀ E COMPETENZE

TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

Discreta conoscenza delle diverse materie che compongono l'ampio settore, con predilezione del campo estimativo, di tipo residenziale, commerciale e produttivo, con tutte le variabili e informazioni di cui si deve essere a conoscenza; nonché una consistente esperienza nel campo catastale

CAPACITÀ E COMPETENZE

ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

Disegno con autocad bidimensionale

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

Competenze non precedentemente indicate.

PATENTE O PATENTI

Automunita patente di tipo B, guida esperta

ULTERIORI INFORMAZIONI

Polizza per Responsabilità Professionale AIG N. IFL0004942.092687 con scadenza il 31-03.2027

ALLEGATI